

Commercial Centers Management, Inc. informa:

Oficinas Centrales 787-622-9600

Arrendamiento

Sra. Yvette Meléndez
Ext. 120
Sra. Cyndia Denis
Ext. 105

Construcción

Ing. Pedro Roldán
Ext. 123
Sra. Rose M. Rivera
Ext. 111

Mercadeo

Sta. Michelle Parrilla
Trends Communications, Inc.
PO Box 10125
San Juan, PR 00908
(787) 753-1922
mparrilla@trendscomm.com

Operaciones

Sr. Jorge Vázquez
Ext. 112
Sra. Rose M. Rivera
Ext. 111

Seguridad

One Corps.
(787) 768-8263

Supervisor del Centro

Sr. Tomas Santiago
(787) 579-3718



Commercial Centers
Management, Inc.
PO Box 362983
San Juan, PR 00936-2983
www.ccmpr.com

La temporada del verano – caluroso con sus brisas del mar arrojando toda nuestra Isla de Encanto con sus visiones de playa, sol y arena. ¡Les deseamos un verano de maravilla a todos nuestros inquilinos!

Les brindamos las noticias pertinentes a nuestros inquilinos en los próximos meses. No duden en comunicarse con nosotros a nuestras oficinas para cualquier duda o pregunta sobre cualquiera de las temas a continuación

Estamos entrando en el tercer trimestre del año 2009. Con esto en mente, anunciamos el calendario de actividades para su centro comercial.

Operaciones

Recuerden que cualquier problema de filtraciones debe ser reportado de inmediato a nuestra oficina a través de la Sr. Tomas Santiago, supervisor del centro.

Deseamos recordarles que la instalación de cruza calles debe ser coordinada con nuestra oficina mediante un permiso escrito al Departamento de Operaciones (787) 622-9600 ext. 111, por facsímile (787) 622-3667 ó por correo electrónico rrivera@ccmpr.com.

Arrendamiento

Tenemos la apertura del kiosco *Coffee Express* ubicado en la plazoleta.

Construcción

Ingeniero Salvador Yapur nos indica lo siguiente del proyecto: MW Carolina Anexo hay construcción de nueve (9) edificios de un piso que suma 145 unidades arrendables. El proyecto está actualmente delante del horario, contando con la terminación final en la primera semana de agosto. Los edificios concretos son los 90% terminados y el contratista está trabajando actualmente en la instalación de la azotea, el sistema de protección contra los incendios y una pequeña sección de la calle pendiente terminación.

Temporada de Huracanes 2009

Deseamos enfatizarles la importancia de la buena planificación en esta nueva temporada de huracanes. Las medidas que se tomen a tiempo, evitarán mayores pérdidas ante las posibilidades de enfrentar un evento atmosférico.

- Recoja sus almacenes
- Verifique posibles áreas de peligro
- Mantenga los documentos importantes en un lugar cerrado y seco
- Asegure sus vitrinas
- Tenga listas de teléfonos de empleados y repártalas entre el equipo de trabajo
- Cubra todo equipo electrónico que pueda ser afectado
- Tenga teléfonos de vendedores y compañías de entrega a la mano
- Tener copias de resguardo (“back up”) de cualquier información importante
- Verificar escombros sueltos en parte trasera del establecimiento
- Si el huracán es inminente, desconecte los equipos
- Sobre todo tener su seguro al día

Estas son algunas medidas que se pueden implementar. Estén informados de las noticias. Al parecer tendremos una temporada muy activa. Preveamos con anticipación situaciones que puedan convertirse de alto riesgo.

Mes	Actividad	Descripción
Agosto		
6 – 9	Venta Fin De Semana	
Septiembre		
14 – 20	Venta Al Pasillo	

Nuevos Servicios – En Mini Warehouse estamos estrenando dos nuevos servicios en las facilidades de Bayamón, Caguas y Carolina. Estos servicios son: nuevos salones de conferencias y servicio de Internet inalámbrico (wireless) en las tres facilidades. Los salones de conferencias son para el uso de nuestros clientes, para que estos tengan mayor comodidad y que puedan hacer sus reuniones en nuestras oficinas. En adición, tienen el servicio de Wi-Fi en el cual pueden acceder al Internet en sus reuniones y/o presentaciones. Estos servicios han sido todo un éxito y ya nuestros clientes los están utilizando.

Nuevas Unidades - El Mini de Caguas y de Carolina tienen nuevas unidades exteriores, perfectas para el uso comercial ya que tienen fácil acceso y puede descargar su mercancía justo al frente de la unidad. Hay varios tamaños de espacios a escoger, todo depende de su necesidad de almacenamiento.

Reciclaje y Ambiente - Por otra parte, Mini Warehouse en un esfuerzo para conservar el ambiente, ha instalado un sistema de paneles fotovoltaicos o paneles solares para utilizar la energía solar y convertirla en electricidad. Evitando así la contaminación y ahorrando energía. Estos sistemas están en cada una de nuestras facilidades, Caguas ya se está sustentando con energía renovable. Carolina y Bayamón están en las últimas pruebas para hacer la interconexión.

Ofertas – Debido a la gran acogida, continuamos con el primer mes gratis de alquiler en cualquiera de las unidades disponibles. En este mes añadimos la oferta de los primeros 3 meses a un 50% de descuento del precio regular, otra alternativa para nuestros clientes nuevos. Si usted es un cliente actual pregunte sobre nuestro programa de referidos. Llámenos para más información, ciertas restricciones aplican.



Nuestra compañera, Roxanne Gluck nos enseña el equipo solar utilizado en Mini Warehouse de Caguas.



Techo sobre Mini Warehouse de Carolina



Techo sobre Mini Warehouse de Carolina

Le invitamos a que pase por nuestras facilidades tanto en Bayamón como en Carolina y Caguas, donde nuestros representantes de servicio le orientarán y le mostrarán las unidades. Para más información, comuníquese con Bayamón 787-474-2884; Caguas 787-449-9815; Carolina 787-750-5744 o correo electrónico al: info@miniwarehousepr.com. Vea nuestro website: www.miniwarehousepr.com.

¡Recuerda decirles a tus familiares y amigos que les damos un mes gratis con el pago del cargo administrativo de \$29.96!